2991/2020 I-2791/2020

ভারতীয় গৈর ন্যায়িক INDIA NON JUDICIAL

ভারত

রু.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL F 853995

— // শুভ দানপত্র দলিল //—

।। জেলা হুগলী, জেলা সাব রেজিষ্ট্রি অফিস হুগলী, অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিষ্ট্রি অফিস সদর চুঁচুড়া, থানা চুঁচুড়ার সামিল, হুগলী-চুঁচুড়া পৌরসভার এলাকাধীন ১৮ নং জে.এল. ভুক্ত কুলিহান্ডা মৌজায়, ৭৮/৭৩/২৭৬ নং হোল্ডিং ভুক্ত কদমতলা মহল্লার বৈদ্যগলি/ কে.সি.লেনস্থিত ১১ নং ওয়ার্ডে অবস্থিত রায়ত স্থিতিবান স্বত্তীয় আর.এস. ১১৮২ নং খতিয়ান, এল.আর. ২৩২৮ নং খতিয়ান ভুক্ত ঃ—

আর.এস. ১০৪০ নং দাগ যাহার এল.আর. ২৩৫৭ নং দাগে ০৩ কাঠা ০৫ ছটাক ২৪ বর্গফুট পরিমিত বাস্ত মায় তদুপরিস্থিত মোট ১৯৭০ বর্গফুট পরিমিত দ্বিতল পাকা গৃহাদি মায় ইহার ভোগ্য ও যাবতীয় প্রকার ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদী এবং রাইটাদী সহ সম্পত্তির ৩২,২৯,২৪৬.০০ টাকা মূল্যের শুভ দানপত্র দলিল ।।

পরপৃষ্ঠায় ২

৩৫৮৩ ২৭/১০/২০২০

অয়ন বিশ্বাস

৫০০০ —

26 NOV 2020

Additional Sub Registrar
Hooghly

নাগরি
জেলা -
(ভারত
থানা –
যায় তৎ
ইজমেন্ট
অফিস
কুলিহা
বৈদ্যবা
সম্পত্তি
মহাশয়ে
হুগলী
লিপিব
শ্যামচাঁদ
তাহাতে
রাজস্ব
যথারী
রেকর্ড
ভোগ দ
ধূর্জটিচ
তারিখে
আইনা

2020

Arup Kumar Biswas

।২।

<u>দানপত্র গ্রহীতা</u> ঃ— **শ্রী অয়ন বিশ্বাস**, পিতা — প্রয়াত আশীষ বিশ্বাস, ধর্মে — হিন্দু(ভারতীয় নাগরিক), পেশা — বেসরকারী চাকুরী, ঠিকানা ঃ— বৈদ্যগলি, পোঃ — হুগলী, থানা — চুঁচুড়া, জেলা — হুগলী, পিন — ৭১২১০৩। PAN - BIUPB5975L.

<u>দানপত্র দাতা</u> ঃ— **শ্রী অরূপ কুমার বিশ্বাস** , পিতা — প্রয়াত অতুল চন্দ্র বিশ্বাস,ধর্মে — হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা — সরকারী চাকুরী, ঠিকানা ঃ— পেয়ারাবাগান, পোঃ — হুগলী, থানা — চুঁচুড়া, জেলা — হুগলী, পিন — ৭১২১০৩। PAN - ADUPB0883H.

কস্য নিম্ন তপশীলোক্ত দাগের ০৩ কাঠা ০৫ ছটাক ২৪ ছটাক পরিমিত বাস্ত সম্পত্তি মায় তদুপরিস্থিত মোট ১৯৭০ বর্গফুটের দ্বিতল পাকা গৃহাদি মায় ইহার ভোগ্য এবং যাবতীয় প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি ও রাইটাদি সহ সম্পত্তির শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ—

জেলা হুগলী, জেলা সাব রেজিষ্ট্রি অফিস হুগলী, অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিষ্ট্রি অফিস সদর চুঁচুড়া, থানা চুঁচুড়ার সামিল, হুগলী-চুঁচুড়া পৌরসভার এলাকাধীন ১৮ নং জে.এল. ভুক্ত কুলিহাণ্ডা মৌজায় অবস্থিত ৭৮/৭৩/২৭৬ নং হোল্ডিং ভুক্ত কদমতলা মহল্লায় ১১ নং ওয়ার্ডের বৈদ্যগলি/কে.সি.লেনস্থিত **আর.এস. ১০৪০ নং দাগ যাহার এল.আর. ২৩৫৭ নং দাগের বাস্ত সম্পত্তি** চুঁচুড়া থানাধীন গোয়ালটুলি নিবাসী জনৈক স্নেহাঙ্কুর মিত্র (পিতা — প্রয়াত ধূর্জ্জটিচরন মিত্র) মহাশয়ের খরিদা স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি থাকে। তিনি **বিগত ইংরাজী ১৭/০৮/১৯৭৭ তারিখে ডি.এস.আর., হুগলী অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ১ নং বহির ৬৬ নং ভলিউমের ২৫৩ নং পৃষ্ঠা হইতে ২৫৭ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৪৬৭৫ নং সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল** মূলে চুঁচুড়া থানাধীন ঘুঁটিয়াবাজার নিবাসী জনৈক শ্যামচাঁদ মল্লিক মহাশয়ের নিকট হইতে উপরিউক্ত দাগের গৃহাদি সহ বাস্ত সম্পত্তি খরিদ করিয়া লইয়া তাহাতে বসবাসাদির দ্বারা নিব্যূঢ় স্বত্বের মালিক স্বরূপে ভোগ দখল করিতে থাকা কালীন সংশ্লিষ্ট ভূমি রাজস্ব দপ্তরে ধার্য্য খাজনাদি এবং হুগলী-চুঁচুড়া পৌরসভা দপ্তরে উক্ত গৃহাদির ধার্য্যকৃত ট্যাক্সাদি যথারীতি আদায় দিয়া এল.আর. সেটেলমেন্টের স্বত্বলিপিতে তিনি তাঁহার নিজ নাম **২৩২৮ নং খতিয়ানে** রেকর্ডভুক্ত করাইয়া লইয়া তাহাতে উত্তম ও অপরাজেয় স্বত্বে সকলের গোচরে বসবাসাদির দ্বারা ভোগ দখলে কায়েম থাকা কালীন অবিবাহিত অবস্থায় তাঁহার মাতা অমিয়া মিত্র (স্বামী — প্রয়াত ধূর্জ্জটিচরন মিত্র) মহাশয়াকে একমাত্র ওয়ারিশান রাখিয়া **বিগত ইংরাজী ১৯৮৫ সালের ১৮ই জানুয়ারী** তারিখে পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যক্ত সম্পত্তি ১৯৫৬ সালে প্রণীত হিন্দু উত্তরাধিকার আইনানুযায়ী উক্ত অমিয়া মিত্র তাঁহার অবিবাহিত পুত্রের ওয়ারিশান সূত্রে উক্ত সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া

পরপৃষ্ঠায় ৩

তাহাতে নিব্যুঢ় স্বত্বের মালিক স্বরূপে বসবাসাদির দ্বারা ভোগ দখল করিতে থাকা কালীন বিগত ইংরাজী ১৯৮৫ সালের ০৪ঠা অগষ্ট তাঁহার অপর পুত্র (ইতি পূর্বে প্রয়াত) গীতাঙ্কুর মিত্র (পিতা – প্রয়াত ধূর্জটিচরন মিত্র) মহাশয়ের একমাত্র পুত্র অর্থাৎ উক্ত অমিয়া মিত্র মহাশয়ার পৌত্র শ্রী অর্ঘ্য মিত্র মহাশয়কে তাঁহার একমাত্র ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যক্ত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি ১৯৫৬ সালে প্রণীত হিন্দু উত্তরাধিকার আইনানুযায়ী উক্ত অর্ঘ্য মিত্র (পিতা – প্রয়াত গীতাঙ্কুর মিত্র) মহাশয় তাঁহার পিতামহীর ওয়ারিশানসূত্রে প্রাপ্ত হইয়া তাহাতে নিব্যুঢ় স্বত্বের মালিক স্বরূপে সংশ্লিষ্ট ভূমি রাজস্ব দপ্তরে ধার্য্য খাজনাদি ও পৌরসভা দপ্তরে ধার্য্যকৃত গৃহাদির ট্যাক্সাদি যথারীতি আদায় দিয়া ভোগ দখল করিতে থাকা কালীন উক্ত অর্ঘ্য মিত্র মহাশয়ের নিকট হইতে আমি অর্থাৎ অত্র দলিলের দাতা শ্রী অরূপ কুমার বিশ্বাস বিগত ইংরাজী ২২/১১/১৯৯১ তারিখে এ্যাডিশানাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজিষ্ট্রার, সদর হুগলী অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ১ নং বহির ৫৬ নং ভলিউমের ১৭৭নং পৃষ্ঠা হইতে ১৮৬ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৫৪৭৫ নং সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে খরিদ করিয়া লইয়া নিব্যুঢ় স্বত্বে মালিক স্বরূপে সংশ্লিষ্ট ভূমি রাজস্ব দপ্তরে ধার্য্য খাজনাদি ও পৌরসভা দপ্তরে ধার্য্যকৃত বাটীর ট্যাক্সাদি যথারীতি আদায় দিয়া তাহাতে দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর করণের ক্ষমতা যুক্তে উত্তম ও অপরাজেয় স্বত্বে থাকিয়া সকলের গোচরে বসবাসাদির দ্বারা ভোগ দখলে কায়েম আছি।

প্রকাশ থাকে যে উক্ত অর্ঘ্য মিত্র মহাশয়ের পিতা ও মাতা উভয়েই তাঁহার পিতামহী অর্থাৎ উক্ত অমিয়া মিত্র মহাশয়ার জীবদ্দশায় পরলোক গমন করেন।

এক্ষণে তুমি অত্র দলিলের গ্রহীতা আমার সহোদর জ্যেষ্ঠ ভ্রাতা প্রয়াত আশীষ বিশ্বাস মহাশয়ের পুত্র অর্থাৎ আমার আপন ভ্রাতুষ্পুত্র হইতেছ। গ্রহীতা তোমাকে আমি তোমার শৈশব হইতে আপন পুত্রবৎ স্নেহ করিয়া আসিতেছি এবং তোমার পিতার মৃত্যুর পর আমি তোমাকে তোমার পিতার ন্যায় প্রতিপালন করিয়া তোমাকে তোমার জীবনে প্রতিষ্ঠিত হইতে যাবতীয় সাহায্য ও সহযোগীতা করিয়া আমার দায়িত্ব ও কর্তব্য যথারীতি পালন করিয়াছি। অনুরূপ ভাবে আমি তোমার কনিষ্ঠ খুল্লতাতঃ হইলেও আমাকে তুমি তোমার পিতার ন্যায় অতীব ভক্তি শ্রদ্ধা কর ও ভালবাস। একজন আদর্শ ভ্রাতুষ্পুত্রের স্বরূপে আমার প্রতি যাবতীয় দায়, দায়িত্ব ও কর্তব্য নিয়মিত পালন করিয়া আসিতেছ। প্রতিনিয়ত আমার যাবতীয় সুবিধা-অসুবিধার খবরাখবর লও এবং অদ্যাবধি তোমার সাধ্য মত তাহার সমাধান করিয়া আসিতেছ ও বয়ঃবৃদ্ধ জনিত কারনে শারীরিক অসুস্থতার চিকিৎসা সেবা ও তাহার ঔষধপত্রাদি এবং উপযুক্ত পথ্যের সুব্যবস্থা করিয়া আসিতেছ।

পরপৃষ্ঠায় ৪

প্রকাশ থাকে যে নিম্ন তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্ত থাকাবস্থায় গ্রহীতা তোমাকে দান করিলাম ও তাহার দখলে প্রতিষ্ঠিত করিলাম।

আরও প্রকাশ থাকে যে, দানকৃত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির প্রকৃত অবস্থান, পরিমাপ ও পরিমান সঠিক ভাবে বুঝাইবার জন্য উপযুক্ত সার্ভেয়ার নিযুক্ত করিয়া একটি নক্সা প্রস্তুত করাইয়া অত্র দলিলের সহিত সংযুক্ত করা হইয়াছে। সংযুক্তীয় নক্সায় দাখিলীকৃত ও প্রদর্শিত লাল রঙের সীমারেখা দ্বারা বেষ্টিত ও চিহ্নিত অংশটি অত্র দলিলে দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। অত্র দাখিলীকৃত সংযুক্তীয় নক্সাটি অত্র দলিলের একাংশ রূপে গণ্য হইবে।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, সম্পূর্ণ সুস্থ মস্তিষ্কে, নিজ বিষয় বুদ্ধি জ্ঞানে, কাহারও দ্বারা প্ররোচিত অথবা প্রভাবিত কিংবা উৎপীড়িত না হইয়া পরন্ত অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম পাঠকের পাঠান্তে সম্যক রূপে অবগত ও অবহিত হইয়া এবং ইহা আমার ইচ্ছা ও নির্দেশ মাফিক প্রস্তুত হইয়াছে জানিয়া সজ্ঞানে ইহাতে আমার নিজ নাম সহি ও সম্পাদন করিয়া দিয়া গ্রহীতা তোমার নাম বরাবর অত্র দান পত্র দলিল রেজিষ্ট্রি করিয়া দিলাম। ইতি তারিখ বাংলা ১৪২৭ সালের ১০ই অগ্রহায়ণ, মোতাবেক ইংরাজী ২০২০ সালের ২৬শে নভেম্বর।

—// দানকৃত সম্পত্তির তপশীলের বিবরণ //—

জেলা হুগলী, জেলা সাব রেজিষ্ট্রি অফিস হুগলী, অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিষ্ট্রি অফিস সদর চুঁচুড়া, থানা চুঁচুড়ার সামিল, হুগলী-চুঁচুড়া পৌরসভার এলাকাধীন ১৮ নং জে.এল. ভুক্ত কুলিহান্ডা মৌজায় অবস্থিত ৭৮/৭৩/২৭৬ নং হোল্ডিং ভুক্ত কদমতলা মহল্লায় ১১ নং ওয়ার্ডের বৈদ্যগলি/ কে.সি.লেনস্থিত, রায়ত স্থিতিবান স্বত্ত্বীয় আর.এস. ১১৮২ নং খতিয়ান, এল.আর. ২৩২৮ নং খতিয়ান (স্নেহাঙ্কুর মিত্র) ভুক্ত ঃ—

আর.এস. ১০৪০ (এক হাজার চল্লিশ) নং দাগ যাহার এল.আর. ২৩৫৭ (দুই হাজার তিন শত সাতান্ন) নং দাগে বাস্তু সম্পত্তি উপরিউক্ত খতিয়ানে ১.০০০০ অংশে রেকর্ডভুক্ত ০.০৫৮ একর বা ৫.৮ শতক, তন্মধ্যে উপরিউক্ত সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে খরিদা বৈদ্যগলি/কে.সি.লেন হইতে ১০০ ফুট ভিতরে অবস্থিত অত্র সহ দাখিলীকৃত নক্সায় প্রদর্শিত ১০ ফুট চওড়া মিউনিসিপ্যাল রোড সংলগ্ন লাল রঙের সীমারেখা দ্বারা বেষ্টিত ও চিহ্নিত ০৩ (তিন) কাঠা ০৫ (পাঁচ) ছটাক ২৪ (চব্বিশ) বর্গফুট পরিমিত বাস্তু সম্পত্তি মায় তদুপরিস্থিত ১০২৭ বর্গফুট পরিমিত একতলের (Ground Floor)গৃহাদি এবং ৯৪৩ বর্গফুট পরিমিত দ্বিতলের (First Floor) গৃহাদি অর্থাৎ মোট ১৯৭০ (এক হাজার নয় শত সত্তর) বর্গফুট পরিমিত ১০ বৎসরের পুরাতন দ্বিতল পাকা গৃহাদি মায় ইহার ভোগ্য ও

পরপৃষ্ঠায় ৬

Arup Kumar Biswas

যাবতীয় প্রকার ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদী এবং রাইটাদী সহ সম্পত্তি অত্র দলিলে দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। অত্র দলিলের সহিত সংযুক্তীয় ও দাখিলীকৃত নক্সাটি অত্র দলিলের একাংশ রূপে গন্য হইবে।

—//চৌহদ্দির বিবরণ//—

উত্তরে ঃ সন্দীপ মল্লিক মহাশয়গনের বাড়ী।

দক্ষিনে ঃ ৪ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ তৎপরে মৃন্ময় ধর মহাশয় ও আরতি মল্লিক মহাশয়ার বাড়ী।

পূর্বে ঃ পুকুর।

পশ্চিমে ঃ ১০ ফুট চওড়া মিউনিসিপ্যাল রোড।

ইহার বার্ষিক খাজনা ধার্য্য মতে পঃ বঃ সরকার পক্ষে বি.এল.এন্ড.এল.আর.ও., ব্যান্ডেল লিচুবাগান দপ্তরে আদায় দিতে হইবে।

ইসাদী ঃ—

অত্র দান আমি গ্রহীতা সানন্দে গ্রহন করিলাম

এবং ইহার দখল বুঝিয়া লইলাম।

Ayan Biswas

① Ananya Biswas.
Baidyabati, Po+Dist, Hooghly.
P.s. Chinsurah.

অত্র দলিল দাতাকে পাঠ করিয়া শুনাইয়া

ইহার মর্ম সম্যক অবগত করাইলাম।

Ananya Biswas.

② Amartyo Biswas
Pearabagan Road, Po+Dist- Hoog
P.S. - Chinsurah
Pin - 712103

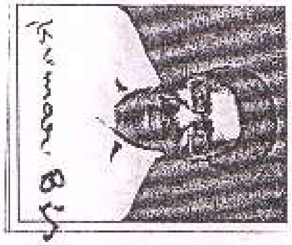
Prepared

Drafted by me
Sanat Kr. Sil
Sanat Kr. Sil, Advocate
Dist. Judge's Court, Hooghly.
W. B.- 757/78

Composed & Typed By
Asoke Pathak
Les Associates De Property
Hooghly.

দুই হাতের আঙ্গুল — এর ছাপ (টিপ)

বিক্রেতা/ ক্রেতা — দাতা/ গ্রহীতা



Arup Kumar Biswas

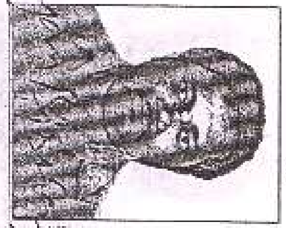
Arup kumar Biswas

স্বাক্ষর

(যে ব্যাক্তির দুই আঙ্গুলের টিপ লওয়া হইল)

	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জ্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুলী
বাঁ হাতের আঙ্গুলের টিপ (ছাপ)					
ডান হাতের আঙ্গুলের টিপ (ছাপ)					

বিক্রেতা/ ক্রেতা — দাতা/ গ্রহীতা



Ayan Biswas

স্বাক্ষর

(যে ব্যাক্তির দুই আঙ্গুলের টিপ লওয়া হইল)

	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জ্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুলী
বাঁ হাতের আঙ্গুলের টিপ (ছাপ)					
ডান হাতের আঙ্গুলের টিপ (ছাপ)					

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 192020210144075681
Payment Mode Online Payment
GRN Date: 23/11/2020 18:44:57
Bank : HDFC Bank
BRN : 1298694521
BRN Date: 23/11/2020 18:47:15

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 2001449944/1/2020
[Query No./Query Year]

Name : ASOKE PATHAK
Contact No. :
Mobile No. : +91 9064294194
E-mail :
Address : MAHESWARBATI KASHWARA POLBA HOOGHLY 712102
Applicant Name : Shri Asoke Pathak
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Attorney of Executant
Purpose of payment / Remarks : Gift, Gift in f/o others except family members, Government, Local Body

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	2001449944/1/2020	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	188775
2	2001449944/1/2020	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	32306
3	2001449944/1/2020	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	553
			Total	221634

In Words : Rupees Two Lakh Twenty One Thousand Six Hundred Thirty Four only

... 1040 , L.R. PLOT NO- 2357, R.S. KHATIAN NO-1182, L.R. KHATIAN NO- 2328, HOLDING NO-78/73/276, MAHALLA-KADAMTALA, WARD NO-11 AT MOUZA-KULIHANDA, J.L. NO-18, UNDER HOOGHLY CHINSURAH MUNICIPALITY, P.S. -CHINSURAH , DIST -HOOGHLY.

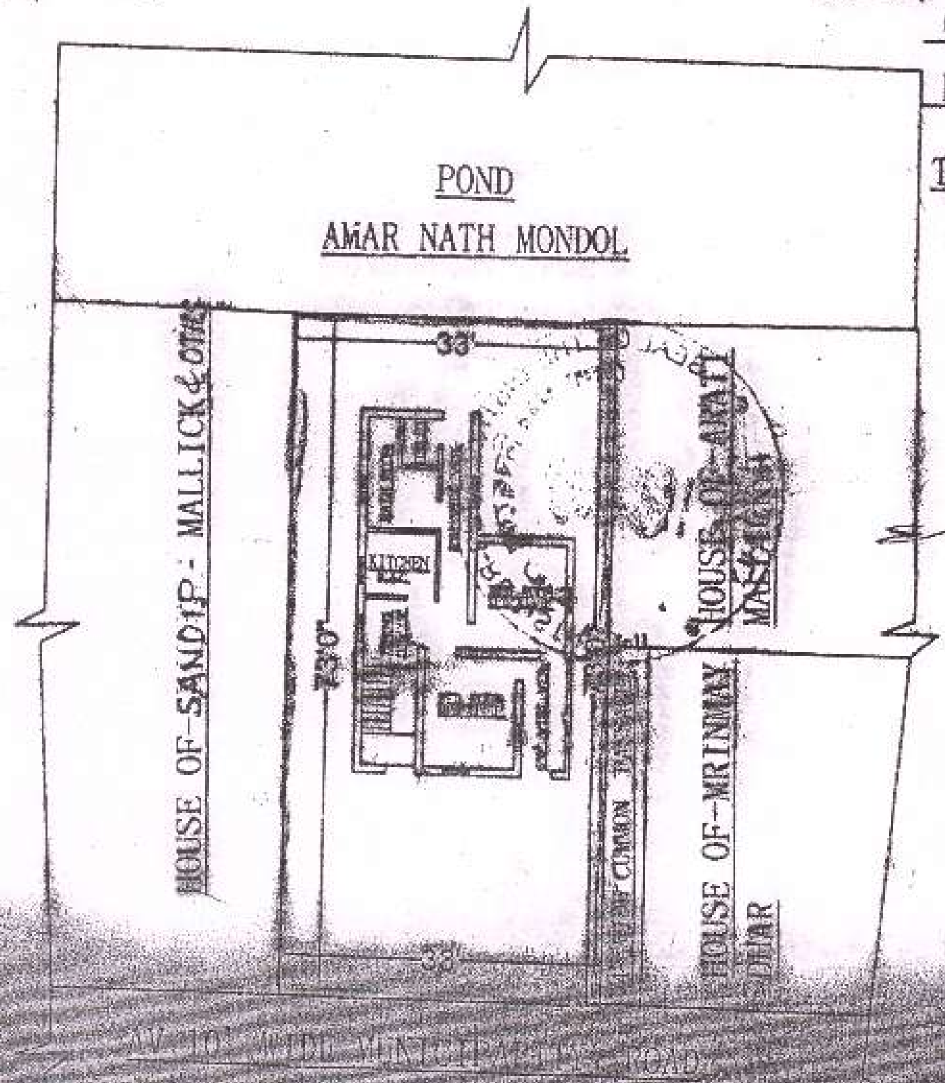
TOTAL AREA OF LAND = 2409 SQFT-3 KA-5 CH-24 SQFT.-5.53 SATAK -

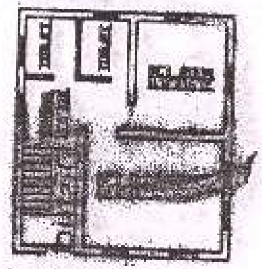
N

GROUND FLOOR COVER AREA= 1027 SFT.

FIRST FLOOR COVER AREA= 943 SFT.

TOTAL COVER AREA= 1970 SFT.





FIRST FLOOR PLAN

26 NOV 2020

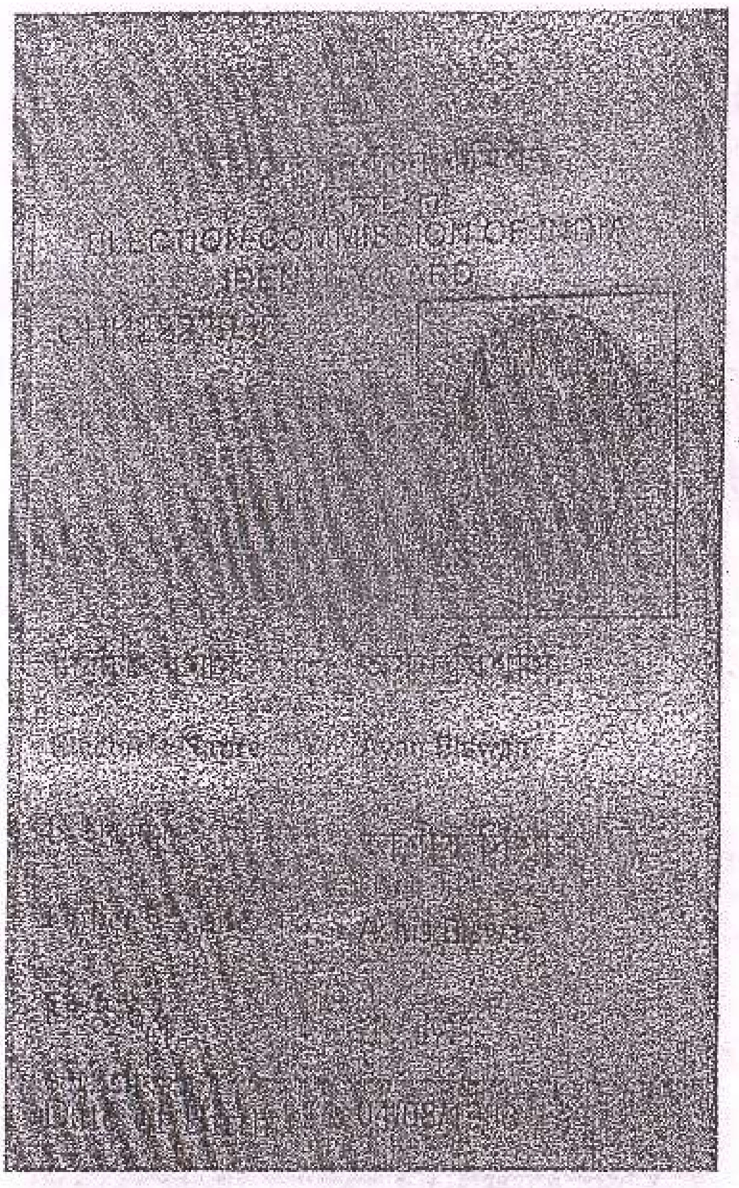
Hooghly
Registrar-I

Arup kumar Biswas

SIGNATURE OF OWNER

(As Directed)
20/11/2020

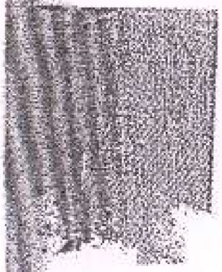
AV 10 WIDE MUNICIPALITY ROAD



Ayan Biswas

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ADUPB0883H



नाम /NAME

ARUP KUMAR BISWAS

पिता का नाम /FATHER'S NAME

ATUL CHANDRA BISWAS

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

01-01-1961

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, प.बं.-III

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, W.B. - III

इस कार्ड के खो / मिल जाने पर कृप्या जारी करने
वाले प्राधिकारी को सुचित / वापस कर दें
संयुक्त आयकर आयुक्त(पद्धति एवं तकनीकी),
पी-7,
चौरंगी स्क्वायर,
कलकत्ता - 700 069.

In case this card is lost/found,kindly inform/return to
the issuing authority :
Joint Commissioner of Income-tax(Systems & Technical),
P-7,
Chowringhee Square,
Calcutta- 700 069.

Arup Kumar Biswas

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

তালিকাভুক্তির নম্বর/ Enrolment No.: 2770/01040/47636

To
Arup Kumar Biswas
PLARA BAGAN PRANTIK
Hooghly Chinsurah (M)
Hooghly
Hooghly West Bengal - 712103
9433114620

Validity unknown

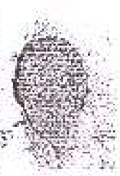
আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

6722 9297 7144

VID : 9169760417949330

আমার আধার, আমার পরিচয়

ভারত সরকার
Government of India



Arup Kumar Biswas
জন্মতারিখ/DOB: 01/01/1961
পুরুষ/ MALE

Issue Date: 10/10/2019

6722 9297 7144

VID : 9169760417949330

আমার আধার, আমার পরিচয়

■ এটা এক ইলেক্ট্রনিক প্রক্রিয়ায় তৈরী পত্র

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter

- Aadhaar is valid throughout the country
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

Address:
PLARA BAGAN PRANTIK, Hooghly
Chinsurah (M), Hooghly,
West Bengal - 712103

6722 9297 7144

VID : 9169760417949330

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Arup Kumar Biswas

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD CHK2519783

পরিচয় পত্র

Elector's Name Arup Kumar Biswas

নির্বাচকের নাম অরুপ কুমার বিশ্বাস

Father's Name Atul Chandra Biswas

পিতার নাম অতুল চন্দ্র বিশ্বাস

Sex M

লিঙ্গ পুং

Age as on 1.1.2006 45

১.১.২০০৬ এ বয়স ৪৫

Address:

Piyara Bagan 15,Hooghly-Chunchura Chunchura Hooghly 712103

ঠিকানা:

পিয়ারা বাগান ১৫,হুগলী-চুঁচুড়া চুঁচুড়া হুগলী ৭১২১০৩

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

Assembly Constituency: 186-Chinsurah

বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র : ১৮৬-চুঁচুড়া

District:Hooghly জেলা: হুগলী

Date: 20.03.2006 তারিখ:: ২০.০৩.২০০৬

1110745

Arup Kumar Biswas

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন
IDENTITY CARD WB / 27 / 186 / 453233
পরিচয় পত্র

Elector's Name : Ananya Biswas
নির্বাচকের নাম : অনন্যা বিশ্বাস
Father / Mother / Husband's Name : Ashij Biswas
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম : আশীষ বিশ্বাস
Sex : Female
লিঙ্গ : স্ত্রী
Age as on 1.1.1995 : 30
১.১.১৯৯৫ এ বয়স : ৩০

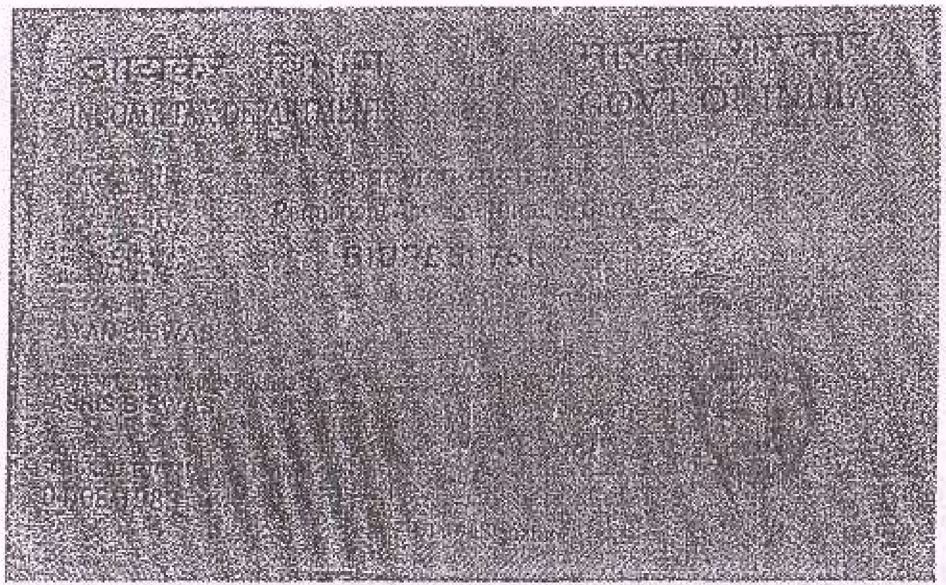
Address
Kadamtala
M. Hooghly Chinsurah Municipality
P.S. Chinsurah
Dist Hooghly

ঠিকানা
কদমতলা
পৌঃ ম হুগলী চুঁচুড়া পৌরসভা
থানা চুঁচুড়া
জেলা হুগলী

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক - নিবন্ধন আধিকারিক
For 186 - Chinsurah Assembly Constituency
১৮৬ - চুঁচুড়া বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place : Chinsurah, Hooghly
স্থান : চুঁচুড়া, হুগলী
Date : 7.2.1995
তারিখ : ৭.২.১৯৯৫

Ananya Biswas.



Ayan Biswas

4639 7657 3619

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

4639 7657 3619

Ayan Biswas

[illegible]	I-0602-02791/2020	Date of Registration	26/11/2020
[illegible]	0602-2001449944/2020	Office where deed is registered	
[illegible]	09/11/2020 10:24:34 AM	0602-2001449944/2020	
[illegible] Address [illegible]	Asoke Pathak Maheswarbati, Kashwara, Polba, Hooghly.,Thana : Polba, District : Hooghly, WEST BENGAL, PIN - 712102, Mobile No. : 9064294194, Status :Attorney of Claimant		

[illegible]	Additional Transaction
[illegible] Gift in f/o others except family members, [illegible] Local Body	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]
[illegible]	Market Value
[illegible]	Rs. 32,29,246/-
[illegible]	Registration Fee Paid
[illegible] 33(6))	Rs. 32,338/- (Article:A(1), E)
[illegible]	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Url area)

[illegible] Details :

[illegible] Hooghly, P.S:- Chinsurah, Municipality: HOOGHLY-CHINSURAH, Road: Baidya Goli/ K.C. Lane, Mouza: [illegible], , Holding No:78/73/276 Jl No: 18, Pin Code : 712103

[illegible]	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
[illegible]	LR-2357 (RS :-1040)	LR-2328	Bastu	Bastu	3 Katha 5 Chatak 24 Sq Ft	17,00,000/-	17,88,683/-	Width of Approa Road: 10 Ft., Adjacent to Me Road,
	Grand Total :				5.5206Dec	17,00,000 /-	17,88,683 /-	

[illegible] Details :

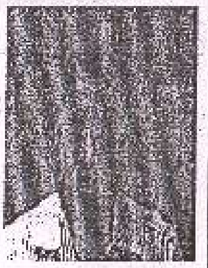
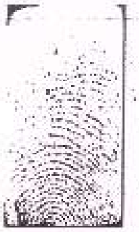
[illegible]	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
[illegible]	On Land L1	1970 Sq Ft.	14,00,000/-	14,40,563/-	Structure Type: Structure

Gr. Floor, Area of floor : 1027 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 10 Years, Roof Typ Pucca, Extent of Completion: Complete

Floor No: 1, Area of floor : 943 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 10 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete

	Total :	1970 sq ft	14,00,000 /-	14,40,563 /-	

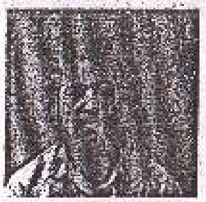
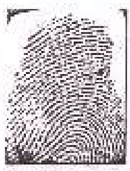
...ss,Photo,Finger print and Signature

Name	Photo	Finger Print	Signature
... IP KUMAR ... (Presentant) ... ATUL ... BISWAS ... by: Self, Date of ... 26/11/2020 ... by: Self, Date of ... 26/11/2020 ,Place ...			Arup Kumar Biswas
	26/11/2020	LTI 26/11/2020	26/11/2020

...RA BAGAN, P.O:- HOOHLY, P.S:- Chinsurah, Hooghly-chinsurah, District:-Hooghly, West ..., India, PIN - 712103 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India ... ADxxxxxx3H, Aadhaar No: 67xxxxxxxx7144, Status :Individual, Executed by: Self, Date ...ecution: 26/11/2020
...mitted by: Self, Date of Admission: 26/11/2020 ,Place : Office

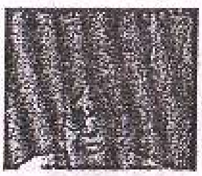
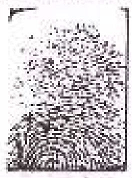
...e Details :

... Name,Address,Photo,Finger print and Signature

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri AYAN BISWAS Son of Late ASHIS BISWAS Executed by: Self, Date of Execution: 26/11/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/11/2020 ,Place : Office			Ayan Biswas
	26/11/2020	LTI 26/11/2020	26/11/2020

Son of Late ASHIS BISWAS Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Private Service, Citizen o... India, PAN No.:: BIxxxxxx5L, Aadhaar No: 46xxxxxxxx3619, Status :Individual, Executed by: S... Date of Execution: 26/11/2020
, Admitted by: Self, Date of Admission: 26/11/2020 ,Place : Office

...ifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
... ANANYA BISWAS ...ter of Late ASHIS BISWAS ...YAGOLI, P.O:- HOOGHLY, P.S:- ...rah, Hooghly-chinsurah, District:- ...ly, West Bengal, India, PIN - ...103			Ananya Biswas
	26/11/2020	26/11/2020	26/11/2020

...ier Of Shri ARUP KUMAR BISWAS, Shri AYAN BISWAS

[illegible]	[illegible]	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
[illegible]	[illegible] KUMAR B[illegible]S	Shri AYAN BISWAS		5.52063 Dec	17,88,683/-

[illegible] Structure from Donor To Donee

[illegible]	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Mar[illegible] Value (In R[illegible]
[illegible]	[illegible] ARUP KUMAR BISWAS	Shri AYAN BISWAS		1970 Sq Ft	14,40,563/-

[illegible] Details as per Land Record

[illegible], P.S:- Chinsurah, Municipality: HOOGHLY-CHINSURAH, Road: Baidya Goli/ K.C. Lane, Mouza: [illegible], Holding No:78/73/276 Jl No: 18, Pin Code : 712103

[illegible]	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
[illegible]	LR Plot No:- 2357, LR Khatian No:- 2328	Owner:স্নেহাংকুর মিত্র, Gurdian:ধূর্জটি চন্দ্র, Address:নিজ , Classification:বাস্তু, Area:0.05800000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (ii) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:25 hrs on 26-11-2020, at the Office of the D.S.R. - II HOOGHLY by Shri ARUP KUMAR BISWAS ,Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 32,29,246/- Other amount Rs 32,29,246/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 26/11/2020 by 1. Shri ARUP KUMAR BISWAS, Son of Late ATUL CHANDRA BISWAS, PIYARA BAGAN, P.O: HOOHLY, Thana: Chinsurah, , City/Town: HOOGHLY-CHINSURAH, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712103, by caste Hindu, by Profession Service, 2. Shri AYAN BISWAS, Son of Late ASHIS BISWAS, BAIDYAGOLI, P.O: HOOGHLY, Thana: Chinsurah, , City/Town: HOOGHLY-CHINSURAH, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712103, by caste Hindu, by Profession Private Service

Indetified by Smt ANANYA BISWAS, , , Daughter of Late ASHIS BISWAS, BAIDYAGOLI, P.O: HOOGHLY, Thana: Chinsurah, , City/Town: HOOGHLY-CHINSURAH, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712103, by caste Hindu, by profession House wife

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 32,338/- (A(1) = Rs 32,292/- ,E = Rs 14/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 32/-, by online = Rs 32,306/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 23/11/2020 6:47PM with Govt. Ref. No: 192020210144075681 on 23-11-2020, Amount Rs: 32,306/-, Bank: HDFC Bank (HDFC0000014), Ref. No. 1298694521 on 23-11-2020, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 1,93,775/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 1,88,775/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 3383, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 19/11/2020, Vendor name: R N Bhattacharjyay
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 23/11/2020 6:47PM with Govt. Ref. No: 192020210144075681 on 23-11-2020, Amount Rs: 1,88,775/-, Bank: HDFC Bank (HDFC0000014), Ref. No. 1298694521 on 23-11-2020, Head of Account 0030-02-103-003-02

Anadi Biswas
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - II HOOGHLY
Hooghly, West Bengal

Registered in Book - I

Volume number 0602-2020, Page from 63296 to 63319

being No 060202791 for the year 2020.

Digitally signed by ANADI BISWAS
Date: 2020.12.03 12:46:31 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Anadi Biswas) 2020/12/03 12:46:31 PM

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R. - II HOOGHLY

West Bengal.

(This document is digitally signed.)